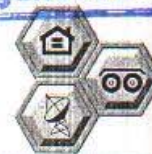




ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda

Fotocopia Legalizada



RESOLUCION MINISTERIAL N°
La Paz, 17 NOV. 2009

381

VISTOS Y CONSIDERANDO:

Que el Decreto Supremo N° 29894 de 7 de febrero de 2009 establece la Estructura Organizativa del Órgano Ejecutivo del Estado Plurinacional, las atribuciones de la Presidenta o Presidente, Vicepresidenta o Vicepresidente y de las Ministras y Ministros, definiendo los principios y valores que deben conducir a los servidores públicos, de conformidad a lo establecido en la Constitución Política del Estado.

Que el artículo 14, parágrafo I, del Decreto Supremo N° 29894 establece entre las atribuciones de las Ministras y Ministros del Órgano Ejecutivo, la de: "22) Emitir resoluciones ministeriales, así como bi-ministeriales y multi-ministeriales en coordinación con los Ministros que correspondan, en el marco de sus competencias".

Que por Decreto Supremo N° 28794 de 12 de julio de 2006, se creó el Programa de Vivienda Social y Solidaria (PVS), a cargo del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, como instrumento de la Nueva Política de Vivienda, para atender las necesidades habitacionales requeridas por sectores de la población de menores ingresos, asegurando equidad, transparencia y eficiencia en la administración de los aportes para la vivienda y los recursos públicos.

Que de conformidad a la normativa señalada el Ministro de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, a través de la Resolución Ministerial N° 138 de 29 de mayo de 2009, aprobó el Reglamento para la Regularización de Proyectos aprobados en el Programa de Vivienda Social y Solidaria gestiones 2006 - 2008, a fin de proceder a la regularización de la ejecución de los proyectos aprobados por el PVS en dichas gestiones.

Que el Reglamento para la Regularización de Proyectos aprobados en el Programa de Vivienda Social y Solidaria gestiones 2006 - 2008, establece en su artículo 63 que el mismo puede ser modificado o ampliado mediante Resolución Ministerial, emitida por el Ministro de Obras Públicas, Servicios y Vivienda.

Que por Informes Técnicos MOPSV-VMVU-DGUV-CNTRL-PVS-CRL 001/09 y MOPSV-VMVU-DGUV-CNTRL-PVS-CRL 002/09, ambos de 29 de septiembre de 2009 y Jurídico MOPSV-VMVU-DGVU-CNRTL-PVS-JCFH N° 001/2009 de 30 de septiembre de 2009, el Viceministerio de Vivienda y Urbanismo justifica y fundamenta la modificación y complementación del Reglamento para la Regularización de Proyectos aprobados en el Programa de Vivienda Social y Solidaria gestiones 2006 - 2008, a objeto de darle aplicabilidad al mismo.

POR TANTO:

El Ministro de Obras Públicas, Servicios y Vivienda en ejercicio de sus atribuciones,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Aprobar la modificación y complementación del Reglamento para la Regularización de Proyectos aprobados en el Programa de Vivienda Social y Solidaria Gestiones 2006 - 2008, de la siguiente manera:

- Se complementa el artículo 1, añadiendo al glosario de definiciones de ese artículo la siguiente definición:

Comité de Administración: Es la instancia encargada de aprobar o rechazar los proyectos sujetos a regularización, en base a los informes Técnico, Legal, Financiero y Consolidado, validados por las instancias operativas del Programa de Vivienda Social y Solidaria del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo".

- Se modifica el artículo 14, suprimiendo las palabras "cada uno", quedando el texto final con la siguiente redacción:

"El cambio de ítems se refiere al recorte, reemplazo o adición de una actividad determinada en el presupuesto general de la obra, por causas debidamente justificadas,





ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda



que no deben exceder el 10% de la cantidad de los ítems cambiados y que no implique la alteración del monto total aprobado para el proyecto, ni afecten a la calidad y estabilidad de la obra".

- Se modifica el artículo 21 numeral 5, quedando el texto final con la siguiente redacción:

"Los tiempos de las ampliaciones de plazo, aprobadas mediante órdenes de cambio, deben ser sumados en total para su inclusión en la adenda modificatoria del contrato de obra y contrato de supervisión técnica, si el plazo de dichos contratos se encuentra vencido".

- Se modifica el término "monto aprobado" por "monto asignado" en los artículos 9, 14, 18 y 24.

ARTÍCULO SEGUNDO.- I. Las Entidades Ejecutoras que en el plazo determinado en el artículo 3 del Reglamento de Regularización de Proyectos aprobados en el Programa de Vivienda Social y Solidaria Gestiones 2006 – 2008 hubiesen presentado solicitud escrita manifestando su voluntad de acogerse a dicho Reglamento, sin haber adjuntado las garantías vigentes necesarias deberán presentarlas a las instancias operativas del PVS, al inicio del trámite o hasta antes de su consideración por el Comité de Administración.

II. Los Beneficiarios y Entidades Ejecutoras que no se acogieron al Reglamento para la Regularización de Proyectos aprobados en el Programa de Vivienda Social y Solidaria Gestiones 2006 – 2008, podrán ingresar a dicho proceso presentando, indispensablemente, las garantías determinadas en el artículo 3 del citado Reglamento, ante las instancias operativas del PVS, al inicio del trámite o hasta antes de su consideración por el Comité de Administración, salvo los siguientes casos: Entidades Ejecutoras con procesos judiciales, instaurados por el Programa de Vivienda Social y Solidaria; proyectos que tengan desembolso financiero mayor al 20%, respecto del avance físico; y proyectos con desembolso financiero, que no hubiesen iniciado obras.

ARTÍCULO TERCERO.- I. Las garantías de correcta inversión del anticipo y cumplimiento de contrato de obra, deberán ser emitidas por Entidades Bancarias (Boletas) o Compañías Aseguradoras Clase "A" (Pólizas), según clasificación publicada por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI). Dichas garantías, deberán tener las características de renovable, irrevocable y de ejecución inmediata a primer requerimiento.

II. La garantía de correcta inversión de anticipo deberá tener un plazo mínimo de vigencia de ciento ochenta (180) días calendario, debiendo ser renovada mientras no se deduzca el monto del anticipo.

III. La garantía de cumplimiento de contrato de obra deberá tener un plazo mínimo de vigencia equivalente a la duración del contrato, más noventa (90) días calendario posteriores a la recepción definitiva de la Obra.

ARTÍCULO CUARTO.- Se ratifican los demás artículos del Reglamento para la Regularización de Proyectos aprobados en el Programa de Vivienda Social y Solidaria gestiones 2006 - 2008, aprobado mediante Resolución Ministerial N° 138 de 29 de mayo de 2009.

ARTÍCULO QUINTO.- La presente Resolución Ministerial entrará en vigencia a partir de su publicación en un medio de prensa escrita de circulación nacional.

ARTÍCULO SEXTO.- Quedan encargados del cumplimiento y publicación de la presente Resolución Ministerial el Viceministerio de Vivienda y Urbanismo y el Programa de Vivienda Social y Solidaria en su Unidad correspondiente.

Regístrese, comuníquese y archívese.


Walter Delgadillo Terceros
MINISTRO
Min. Obras Públicas, Servicios y Vivienda

